

Extrait du registre aux délibérations du Conseil communal

- Présents** Christophe Magdalijs, *Président* ;
Didier Gosuin, *Bourgmestre* ;
Sophie de Vos, Elise Willame, Alain Lefebvre, Eloïse Defosset, Jeannine Crucifix, Florence Couldrey,
Didier Molders, Lieve Jorens, *Échevin-e-s* ;
Isabelle Désir, Véronique Artus, Jean-Claude Vitoux, Christian Grétry, Valérie Cops, Marc Vandame,
Jeremy Van Gorp, Jasmine Boumraya, Stéphanie Paulissen, Marie-Pierre Bauwens, Pauline Vermeiren,
Michel Blampain, Christine Bogaert, Ingrid Venier, Martine Maelschalck, Matthieu Pillois, François
Lebovy, Carinne Lenoir, *Conseillers communaux* ;
Etienne Schoonbroodt, *Secrétaire communal*.
- Excusés** Vanessa Rigodanzo, Anastasia Bakounine, Nathalie Wyns, *Conseillers communaux*.

Séance du 25.02.21

#Objet : Règlement-taxe sur les secondes résidences - Modification#

Séance publique

Taxes communales

LE CONSEIL COMMUNAL,

Vu la nouvelle loi communale, article 117, alinéa 1^{er} et l'article 118, alinéa 1er;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales ;

Vu les dispositions du Titre VII, chapitres 1er, 3, 4, 7 à 10 du Code des Impôts sur les Revenus 92, notamment les articles 370 à 372 ;

Considérant ce qui suit :

Le montant de la taxe sur les secondes résidences ainsi que ses modalités d'application (article 2) sont modifiés à dater du 1er mars 2021.

Le règlement-taxe est modifié comme suit :

Article 1 :

A l'article 2 du règlement-taxe sur les secondes résidences, les mots "Le montant de la taxe est fixé à 1.000,00 Euros par an et par résidence. Toutefois, la taxe est ramenée à 150,00 Euros pour les logements occupés par des étudiants. La taxe est due par celui qui dispose de la seconde résidence. Dans les cas de location, elle est due solidairement par le propriétaire." sont remplacés par les mots "Le montant de la taxe est fixé à 1.250,00 Euros par an et par résidence. Toutefois, la taxe est ramenée à 200,00 Euros pour les logements occupés par des étudiants. La taxe est due par ceux disposant de la seconde résidence. Dans les cas de location, elle est due solidairement par le ou les propriétaire(s)."

La présente délibération sera transmise au Ministre en charge des Pouvoirs Locaux.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

28 votants : 28 votes positifs.

AINSI FAIT ET DÉLIBÉRÉ EN SÉANCE.

Le Secrétaire communal,
(s) Etienne Schoonbroodt

Le Président,
(s) Christophe Magdalijs

POUR EXTRAIT CONFORME
Auderghem, le 26 février 2021

Le Secrétaire communal,

Le Bourgmestre,

Etienne Schoonbroodt

Didier Gosuin

**Etienne
Schoonbroodt
(Signature)**

Digitally signed by
Etienne Schoonbroodt
February 26, 2021 11:22
AM
Read and approved

**Didier Gosuin
(Signature)**

Digitally signed by
Didier Gosuin
February 26, 2021 11:17
AM
Read and approved

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

- Aanwezig** Christophe Magdalijs, *Voorzitter* ;
Didier Gosuin, *Burgemeester* ;
Sophie de Vos, Elise Willame, Alain Lefebvre, Eloïse Defosset, Jeannine Crucifix, Florence Couldrey,
Didier Molders, Lieve Jorens, *Schepenen* ;
Isabelle Désir, Véronique Artus, Jean-Claude Vitoux, Christian Grétry, Valérie Cops, Marc Vandame,
Jeremy Van Gorp, Jasmine Boumraya, Stéphanie Paulissen, Marie-Pierre Bauwens, Pauline Vermeiren,
Michel Blampain, Christine Bogaert, Ingrid Venier, Martine Maelschalck, Matthieu Pillois, François
Lebovy, Carinne Lenoir, *Gemeenteraadsleden* ;
Etienne Schoonbroodt, *Gemeentesecretaris*.
- Verontschuldigd** Vanessa Rigodanzo, Anastasia Bakounine, Nathalie Wyns, *Gemeenteraadsleden*.

Zitting van 25.02.21

#Onderwerp : Belasting reglement op de tweede verblijven - Wijziging#

Openbare zitting

Gemeentebelastingen

DE GEMEENTERAAD

Gelet op de gemeentewet, meer bepaald het artikel 117, alinea 1 en het artikel 118, alinea 1 ;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen ;

Gelet op de beschikkingen van titel VII, hoofdstuk 1, 3, 4, 7 tot 10 van de wetboek inzake inkomstenbelastingen 1992, meer bepaald de artikels 370 tot en met 372 ;

Overwegende dat :

Het belasting bedrag voor de tweede verblijven (artikel 2 - punt 2) is gewijzigd vanaf 1ste maart 2021.

Het belasting-reglement is als volgt gewijzigd :

Artikel 1 :

In artikel 2 van het belasting reglement op de tweede verblijven, de woorden "Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld op 1.000,00 Euros per jaar en per verblijfplaats. Nochtans wordt de belasting op 150,00 Euros teruggebracht voor de woningen door studenten betrokken. De belasting is verschuldigd door diegene die over het tweede verblijf beschikt. Bij verhuring is de belasting solidair verschuldigd door de eigenaar" worden gewijzigd door the woorden "Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld op 1.250,00 Euros per jaar en per verblijfplaats. Nochtans wordt de belasting op 200,00 Euros teruggebracht voor de woningen door studenten betrokken. De belasting is verschuldigd door diegene die over het tweede verblijf beschikt. Bij verhuring is de belasting solidair verschuldigd door de eigenaar(s)"

Deze beraadslaging zal gestuurd worden aan het Minister belast met de plaatselijke besturen

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

28 stemmers : 28 positieve stemmen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,
(g) Etienne Schoonbroodt

De Voorzitter,
(g) Christophe Magdalijs

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Oudergem, 26 februari 2021

De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

Etienne Schoonbroodt

Didier Gosuin

**Etienne
Schoonbroodt
(Signature)**

Digitally signed by
Etienne Schoonbroodt
February 26, 2021 11:22
AM
Read and approved

**Didier Gosuin
(Signature)**

Digitally signed by
Didier Gosuin
February 26, 2021 11:17
AM
Read and approved