

COMMUNE D'AUDERGHEM.

**ORDRE DU JOUR DE LA SEANCE PUBLIQUE DU CONSEIL COMMUNAL
DU JEUDI 25 FEVRIER 2010, A 20 HEURES**

1. **ESPACE PUBLIC**: Réaménagement des bacs à fleurs avenue Jean-François LEEMANS – Marché par procédure négociée sans publicité – Application de l'article 234 de la nouvelle loi communale. COMMUNICATION.
2. **PREVENTION**: Acquisition de matériel divers pour les locaux de la Maison de la Prévention et pour l'atelier vélo – Mode de passation du marché – Fixation des conditions – Application de l'article 234 à 237 de la nouvelle loi communale. COMMUNICATION.
3. **PREVENTION**: Acquisition de matériel de reproduction pour la Maison de la Prévention. – Mode de passation du marché – Fixation des conditions. – Application de l'article 234 à 237 de la nouvelle loi communale – COMMUNICATION.
4. **PREVENTION**: Acquisition de mobilier de bureau pour la Maison de la Prévention – Mode de passation du marché – Fixation des conditions – Application de l'article 234 à 237 de la nouvelle loi communale. COMMUNICATION.
5. **PREVENTION**: Acquisition de matériel informatique pour la Maison de la Prévention – Mode de passation du marché – Fixation des conditions – Application de l'article 234 à 237 de la nouvelle loi communale. COMMUNICATION.
6. **PETITE-ENFANCE**: Crèches communales « Les Poneys » - Achat d'un vestiaire autonome droit supplémentaire – Procédure négociée sur simple facture acceptée – Application de l'article 234 de la nouvelle loi communale. COMMUNICATION.
7. **ENSEIGNEMENT-FORMATION**: Centre scolaire « Pré des Agneaux » – Achat de mobilier – Marché par procédure négociée sur simple facture acceptée – Application de l'article 234 de la nouvelle loi communale. COMMUNICATION.
8. **BIBLIOTHEQUES**: Bibliothèque du Centre – Achat de matériel informatique – Marché par procédure négociée sur simple facture acceptée – Augmentation du prix après désignation – Application de l'article 234 à 237 de la nouvelle loi communale. COMMUNICATION.
9. **ESPACE PUBLIC**: Programme de raclage et d'asphaltage de voiries – Approbation du programme 2010 et de la dépense.
10. **ESPACE PUBLIC**: Travaux imprévus en voirie et travaux de réparations asphaltiques – Marché par adjudication publique – Fixation des conditions – Approbation de la dépense.
11. **PREVENTION**: Convention EUROTOPS 2009 entre le Ministère de l'Intérieur et la Commune d'Auderghem – Ratification.
12. **NOUVELLES TECHNOLOGIES**: Résiliation d'un commun accord de la convention de mandat général au C.I.R.B. et de ses avenants – Convention de mandat avec le C.I.R.B. pour marchés conjoints – Adhésion à l'a.s.b.l. IRISTEAM et convention d'association de frais.
13. **FINANCES-RECETTE**: Compte de l'exercice 2008 – A.s.b.l. Les Seniors – Approbation.
14. **FINANCES-RECETTE**: Modification budgétaire n°1 – Exercice 2009 – de la Fabrique d'Eglise Notre-Dame du Perpétuel Secours – Approbation.
15. **FINANCES-PENSION**: Affiliation ou non à l'ONSS-APL.
16. **SERVICE JURIDIQUE**: Introduction d'un recours en annulation à la Cour constitutionnelle contre certaines dispositions de la loi du 23 décembre 2009 relative à la motivation, à la transparence et aux voies de recours en matière de marchés publics.
17. **REGIE FONCIERE**: Revalorisation du loyer mensuel de base du rez-de-chaussée commercial situé 1 avenue des Paradisiens.
18. Approbation du procès-verbal de la séance publique du Conseil communal du jeudi 28 janvier 2010.

GEMEENTE OUDERGEM.

**DAGORDE VAN DE OPENBARE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD VAN
DONDERDAG 25 FEBRUARI 2010, OM 20 UUR.**

1. **PUBLIEKE RUIMTE**: Herinrichting van de bloembakken in de Jean-François Leemans laan – Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking – Toepassing van artikel 234 van de nieuwe gemeentewet. MEDEDELING.
2. **PREVENTIE**: Aankoop van reproductiematerieel voor het Preventiehuis – Wijze van gunning – Vaststelling van de voorwaarden – Toepassing van artikel 234 tot 237 van de nieuwe gemeentewet. MEDEDELING.
3. **PREVENTIE**: Aankoop van verscheiden materiaal voor de lokalen van het Preventiehuis en voor het fietsatelier – Wijze van gunning – Vaststelling van de voorwaarden – Toepassing van artikel 234 tot 237 van de nieuwe gemeentewet. MEDEDELING.
4. **PREVENTIE**: Aankoop van kantoormeubilair voor het Preventiehuis – Wijze van gunning – Vaststelling van de voorwaarden – Toepassing van artikel 234 tot 237 van de nieuwe gemeentewet. MEDEDELING.
5. **PREVENTIE**: Aankoop van informaticamaterieel voor het preventiehuis – Wijze van gunning – Vaststelling van de voorwaarden – Toepassing van artikel 234 tot 237 van de nieuwe gemeentewet. MEDEDELING.
6. **PEUTERZORG**: Gemeentelijke kribbe “Les Poneys” – Aankoop van een recht vrijstaand vestiairemeubel – Overheidsopdracht via onderhandelingsprocedure op aangenomen factuur - Toepassing van artikel 234 van de nieuwe gemeentewet. MEDEDELING.
7. **ONDERWIJS-VORMING**: Gemeentelijk schoolcentrum “Pré des Agneaux” – Overheidsopdracht via onderhandelingsprocedure op aangenomen factuur voor de aankoop van meubelen – Toepassing van artikel 234 van de nieuwe gemeentewet. MEDEDELING.
8. **BIBLIOTHEKEN**: “Bibliothèque du Centre” – Aankoop van hardware – Onderhandelingsprocedure op aangenomen factuur – Prijsverhoging na de aanduiding – Toepassing van artikel 234 tot 237 van de nieuwe gemeentewet – MEDEDELING.
9. **PUBLIEKE RUIMTE**: Programma voor het opschrappen en asfalteren van wegen – Goedkeuring van het programma voor 2010 en van de uitgave.
10. **PUBLIEKE RUIMTE**: Onvoorziene wegenwerken en herstellingswerken aan de asfaltbedekking – Opdracht via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking – Vaststelling van de voorwaarden – Goedkeuring van de uitgave.
11. **PREVENTIE**: EUROTOP overeenkomst 2009 tussen het Ministerie van Binnenlandse Zaken en de gemeente Oudergem. – Bekrachtiging.
12. **NIEUWE TECHNOLOGIËN**: Ontbinding in gemeenschappelijk akkoord van de algemene mandaatovereenkomst met het C.I.B.G. en zijn bijlagen – Mandaatovereenkomst met het C.I.B.G. voor gezamenlijk lastenboek – Toetreding tot v.z.w. IRISTEAM en overeenkomst kostendelende vereniging.
13. **FINANCIËN-ONTVANGERIJ**: Rekening van het dienstjaar 2008 – V.z.w. “Les Seniors” – Goedkeuring.
14. **FINANCIËN-ONTVANGERIJ**: Begrotingswijziging Nr 1 – Dienstjaar 2009 – Kerkfabriek van Onze-Lieve-Vrouw van Altijddurende Bijstand – Goedkeuring.
15. **FINANCIËN-PENSIOEN**: Aansluiting of niet bij de RSZPPO.
16. **JURIDISCHE DIENST**: Indiening van een vernietigingsberoep tegen sommige bepalingen van de wet van 23 december 2009 betreffende de motivering, de informatie en rechtsmiddelen i.v.m. overheidsopdrachten.
17. **REGIE VOOR GRONDBELEID**: Herwaardering van de basishuur van het handelspand gelegen 1 Paradijsvogellaan.
18. Goedkeuring van de notulen van de openbare vergadering van de Gemeenteraad van donderdag 28 januari 2010.

PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL COMMUNAL DU JEUDI 25 FEVRIER 2010 A 20 HEURES.

PROCES-VERBAAL VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD VAN DONDERDAG 25 FEBRUARI 2010 OM 20 UUR.

Aanwezig :

Burgemeester –Voorzitter

Schepenen :

Présents :

Bourgmestre - Président

Didier GOSUIN

Echevins :

Bruno COLLARD, Pascale DESPINETO, Suzanne COOPMANS, Jannine CRUCIFIX, Christian COPPENS.

Présidente du C.P.A.S.:

Voorzitster van het O.C.M.W.:

Marie-Christine LAHAYE.

Gemeenteraadsleden :

Conseillers communaux :

Georges DEFOSSET, NOEL Bernard, Yvette MELERY-CHARLES, Jean-Claude VITOUX, Véronique JAMOULLE, Isabelle DESIR, Claire LEYTENS, Michel WAUTERS, Jacqueline FRAVEZZI, Pierre-Yves HERZL, Marie-Pierre BAUWENS, Véronique ARTUS, Annick SOMMER, Sophie de VOS, Christophe HARDY, Alain HIRSCH, Carinne LENOIR.

Gemeentesecretaris :

Secrétaire communal :

Etienne SCHOONBROODT.

Verontschuldigd :

Excusés :

Schepen :

Echevin:

Alain LEFEBVRE.

Geenteraadsleden :

Conseillers communaux :

Alan KEEPEN, Johan BUYCK, Luc TOUSSAINT, Alain DESTEXHE, Claire VAN BELLINGHEN.

Madame Ingrid VENIER, Présidente f.f. du C.P.A.S. quitte la séance pour le huis clos.

Mevrouw Ingrid VENIER, dd. Voorzitster van het OCMW, verlaat de zitting voor de besloten zitting.

SEANCE PUBLIQUE
OPENBARE ZITTING

25.02.2010/A/001

1ER OBJET

**ESPACE PUBLIC REAMENAGEMENT DES BACS A FLEURS AVENUE J.F. LEEMANS -
MARCHE PAR PROCEDURE NEGOCIEE SANS PUBLICITE -
COMMUNICATION**

LE CONSEIL,

Vu qu'un montant de 20.000 € est prévu à l'article 421.735.60. du budget extraordinaire de 2010 pour le réaménagement des bacs à fleurs avenue J.F. Leemans ;

Vu que le montant de ce marché est estimé à ± 19.999 € ;

Vu le cahier spécial des charges n° 17/2010 destiné à régir cette entreprise ;

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics ;

Vu l'arrêté royal du 26 septembre 1996 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et de concessions ;

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale qui prévoit que le Collège échevinal est habilité à choisir le mode de passation, fixer les conditions et approuver la dépense à condition de faire connaître la décision au Conseil communal ;

Vu les articles 234 à 237 de la nouvelle loi communale ;

Vu la décision du Collège échevinal du 23 février 2010, réf. 23.02.2010/B/001 ;

PREND ACTE:

- de la passation de ce marché par procédure négociée sans publicité ;
- de la décision du Collège échevinal du 23 février 2010.

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Receveur communal avec les pièces justificatives.

25.02.2010/A/001

1E VOORWERP

**OPENBARE RUIMTE HERINRICHTING VAN DE BLOEMBAKKEN IN DE J.F.
LEEMANSLAAN - OPDRACHT VIA**

**ONDERHANDELINGSPROCEDURE
BEKENDMAKING - MEDEDELING**

ZONDER

DE RAAD,

Gezien er op artikel 421.735.60. van de buitengewone begroting van 2010 een som van 20.000 € voorzien is voor de herinrichting van de bloembakken in de J.F. Leemanslaan ;

Gezien deze uitgave geschat wordt op ± 19.999 € BTWI ;

Gezien het bijzonder lastenboek n° 17/2010 regelende deze onderneming ;

Gezien de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten van werken, leveringen en diensten en meer bepaald artikel 17 ;

Gezien het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken, in het bijzonder artikel 122 ;

Gezien het koninklijk besluit van 26 september 1996 houdende instelling van de algemene uitvoeringsregels van openbare opdrachten en concessie ;

Gezien artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet voorziet dat het Schepencollege de bevoegdheid heeft om de wijze waarop de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen of diensten worden gegund, voorwaarden vast te stellen en de uitgave goed te keuren, mits de beslissing ter kennis te brengen van de Gemeenteraad ;

Gezien artikels 234 tot 237 van de nieuwe gemeentewet ;

Gezien de beslissing van het Schepencollege van 23 februari 2010, ref. 09.02.2010/B/001

;

NEEM AKTE :

- van de gunning van deze opdracht via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking ;
- van de beslissing van het Schepencollege van 23 februari 2010 ;

Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden aan de Heer Gemeenteontvanger met de bijhorende stukken.

25.02.10/A/002

2EME OBJET.

**PREVENTION ACQUISITION DE MATERIEL DIVERS POUR LES LOCAUX DE
LA MAISON DE LA PREVENTION ET POUR L'ATELIER
VELO. - MODE DE PASSATION DU MARCHE. - FIXATION DES
CONDITIONS.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 300/74451 frais d'investissements du budget communal extraordinaire 2010 qui prévoit un montant de 1.500,00 € destiné à l'achat de matériel divers pour les locaux de la Maison de la prévention et pour l'atelier vélo en collaboration avec la Maison des Jeunes d'Auderghem – convention 2010 ;

Vu que le montant n'excède pas 4.900 € H.T.V.A., il sera fait appel à la concurrence sur base d'une procédure négociée sur simple facture acceptée ;

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services, et aux concessions des travaux publics ;

Vu les articles 234 à 237 de la nouvelle loi communale - Communication ;

PREND ACTE :

1. de l'achat de petits électroménager, l'achat d'appareils de communication pour les locaux de la Maison de la prévention ainsi que pour l'achat d'outillage pour l'atelier vélo de la Maison des Jeunes d'Auderghem (convention 2010 entre la MJA et la Maison de la prévention – accord du Collège échevinal du 06/10/2009) ;
2. du choix d'une procédure négociée sans publicité par simple facture acceptée ;
3. de l'imputation de ces dépenses à l'article 300/74451 du budget extraordinaire de 2010 ;

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Receveur de la commune d'Auderghem, ainsi que sous forme de bref exposé, à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

25.02.2010/A/002

2E VOORWERP.

PREVENTIE AANKOOP VAN VERSHEIDEN MATERIAAL VOOR DE LOKAKEN VAN HET PREVENTIEHUIS EN VOOR HET FIETS ATELIER . - WIJZE VAN GUNNING. - VASTSTELLEN VAN DE VOORWAARDEN.

DE RAAD,

Gezien artikel 300/74451 investeringskosten van de buitengewone begroting 2010 een bedrag van 1.500,00 € voor de aankoop van verscheiden materiaal voor de lokalen van het Preventiehuis en voor het fiets atelier in samenwerking met het Jeugdhuis van Oudergem – overeenkomst 2010;

Gezien dat het bedrag de 4.900 € B.T.W. niet inbegrepen, niet overschrijdt zal men beroep doen op de concurrentie op basis van een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking met aangenomen factuur;

Gezien de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gezien het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten, leveringen en opdrachten en de concessies van openbare werken;

Gelet op artikelen 234 tot 237 van de nieuwe gemeentewet - Communicatie;

NEEMT AKTE VAN:

1. de aankoop van klein huishoudelijke toestellen, van communicatie materiaal voor delokalen van het Preventiehuis alsook voor de aankoop van gereedschap voor het fiets atelier van het Jeugdhuis van Oudergem (conventie 2010 tussen het Jeugdhuis van Oudergem en het Preventiehuis – akkoord van het Schepencollege van 06/10/2009) ;
2. de keuze van een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking met aangenomen factuur.
3. de boeking van de uitgave op artikel 300/74451 van de buitengewone begroting van 2010.

Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden aan de Heer Gemeenteontvanger van de Gemeente Oudergem alsook onder de vorm van beknopte omschrijving aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

25.02.10/A/003

3EME OBJET.

PREVENTION ACQUISITION DE MATERIEL DE REPRODUCTION POUR LA MAISON DE LA PREVENTION. - MODE DE PASSATION DU MARCHE. - FIXATION DES CONDITIONS.

LE CONSEIL,

Vu l'article 300/74252 frais d'investissements du budget communal extraordinaire 2010 qui prévoit un montant de 1.500,00 € destiné à l'achat de matériel de reproduction pour la Maison de la prévention ;

Vu que le montant n'excède pas 4.900 € H.T.V.A., il sera fait appel à la concurrence sur base d'une procédure négociée sur simple facture acceptée ;

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services, et aux concessions des travaux publics ;

Vu les articles 234 à 237 de la nouvelle loi communale - Communication ;

PREND ACTE :

4. de l'achat de matériel de reproduction en remplacement du matériel défectueux au sein des différents service de la Maison de la prévention ;
5. du choix d'une procédure négociée sans publicité par simple facture acceptée ;
6. de l'imputation de ces dépenses à l'article 300/74252 du budget extraordinaire de 2010 ;

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Receveur de la commune d'Auderghem, ainsi que sous forme de bref exposé, à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

25.02.2010/A/003

3E VOORWERP.

PREVENTIE AANKOOP VAN REPRODUCTIEMATERIAAL VOOR HET PREVENTIEHUIS. - WIJZE VAN GUNNING. - VASTSTELLEN VAN DE VOORWAARDEN.

DE RAAD,

Gezien artikel 300/74252 investeringskosten van de buitengewone begroting 2010 een bedrag van 1.500,00 € voor de aankoop van reproductiemateriaal voor het Preventiehuis;

Gezien dat het bedrag de 4.900 € B.T.W. niet inbegrepen, niet overschrijdt zal men beroep doen op de concurrentie op basis van een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking met aangenomen factuur;

Gezien de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gezien het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten, leveringen en opdrachten en de concessies van openbare werken;

Gelet op artikelen 234 tot 237 van de nieuwe gemeentewet - Communicatie;

NEEMT AKTE VAN:

4. de aankoop van reproductie materiaal ter vervanging van het defekte materiaal in de verschillende diensten van het Preventiehuis;
5. de keuze van een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking met aangenomen factuur.
6. de boeking van de uitgave op artikel 300/74252 van de buitengewone begroting van 2010.

Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden aan de Heer Gemeenteontvanger van de Gemeente Oudergem alsook onder de vorm van beknopte omschrijving aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

25.03.2010/A/004

4EME OBJET.

PREVENTION ACQUISITION DE MOBILIER DE BUREAU POUR LA MAISON DE LA PREVENTION. - MODE DE PASSATION DU MARCHE. - FIXATION DES CONDITIONS.

LE CONSEIL,

Vu l'article 300/74151 frais d'investissements du budget communal extraordinaire 2010 qui prévoit un montant de 1.500,00 € destiné à l'achat de mobilier de bureau pour la Maison de la prévention ;

Vu que le montant n'excède pas 4.900 € H.T.V.A., il sera fait appel à la concurrence sur base d'une procédure négociée sur simple facture acceptée ;

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services, et aux concessions des travaux publics ;

Vu les articles 234 à 237 de la nouvelle loi communale - Communication ;

PREND ACTE :

7. de l'achat de mobilier de bureau pour la Maison de la prévention ;
8. du choix d'une procédure négociée sans publicité par simple facture acceptée ;
9. de l'imputation de ces dépenses à l'article 300/74151 du budget extraordinaire de 2010 ;

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Receveur de la commune d'Auderghem, ainsi que sous forme de bref exposé, à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

25.02.2010/A/004

4E VOORWERP.

PREVENTIE AANKOOP VAN KANTOOR MEUBILAIR VOOR HET PREVENTIEHUIS. - WIJZE VAN GUNNING. - VASTSTELLEN VAN DE VOORWAARDEN.

DE RAAD,

Gezien artikel 300/74151 investeringskosten van de buitengewone begroting 2010 een bedrag van 1.500,00 € voor de aankoop van kantoor meubilair voor het Preventiehuis;

Gezien dat het bedrag de 4.900 € B.T.W. niet inbegrepen, niet overschrijdt zal men beroep doen op de concurrentie op basis van een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking met aangenomen factuur;

Gezien de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gezien het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten, leveringen en opdrachten en de concessies van openbare werken;

Gelet op artikelen 234 tot 237 van de nieuwe gemeentewet - Communicatie;

NEEMT AKTE VAN:

7. de aankoop van kantoor meubilair voor het Preventiehuis;
8. de keuze van een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking met aangenomen factuur.
9. de boeking van de uitgave op artikel 300/74151 van de buitengewone begroting van 2010.

Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden aan de Heer Gemeenteontvanger van de Gemeente Oudergem alsook onder de vorm van beknopte omschrijving aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

25.02.2010/A/005

5EME OBJET.

**PREVENTION ACQUISITION DE MATERIEL INFORMATIQUE POUR LA
MAISON DE LA PREVENTION. - MODE DE PASSATION DU
MARCHE. - FIXATION DES CONDITIONS.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 300/74253 frais d'investissements du budget communal extraordinaire 2010 qui prévoit un montant de 1.500,00 € destiné à l'achat de matériel informatique pour la Maison de la prévention ;

Vu que le montant n'excède pas 4.900 € H.T.V.A., il sera fait appel à la concurrence sur base d'une procédure négociée sur simple facture acceptée ;

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services, et aux concessions des travaux publics ;

Vu les articles 234 à 237 de la nouvelle loi communale - Communication ;

PREND ACTE :

10. de l'achat de matériel informatique pour finaliser le parc informatique et remplacer les ordinateurs défectueux de par leur ancienneté au sein des différents service de la Maison de la prévention ;

11. du choix d'une procédure négociée sans publicité par simple facture acceptée ;

12. de l'imputation de ces dépenses à l'article 300/74253 du budget extraordinaire de 2010 ;

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Receveur de la commune d'Auderghem, ainsi que sous forme de bref exposé, à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

25.02.2010/A/005

5E VOORWERP.

**PREVENTIE AANKOOP VAN INFORMATICA MATERIAAL VOOR HET
PREVENTIEHUIS. - WIJZE VAN GUNNING. - VASTSTELLEN
VAN DE VOORWAARDEN.**

DE RAAD,

Gezien artikel 300/74253 investeringskosten van de buitengewone begroting 2010 een bedrag van 1.500,00 € voor de aankoop van informatica materiaal voor het Preventiehuis;

Gezien dat het bedrag de 4.900 € B.T.W. niet inbegrepen, niet overschrijdt zal men beroep doen op de concurrentie op basis van een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking met aangenomen factuur;

Gezien de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gezien het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten, leveringen en opdrachten en de concessies van openbare werken;

Gelet op artikelen 234 tot 237 van de nieuwe gemeentewet - Communicatie;

NEEMT AKTE VAN:

10. de aankoop van informatica materiaal te vervolledigen en ter vervanging van de verouderde defecte computers in de verschillende diensten van het Preventiehuis;

11. de keuze van een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking met aangenomen factuur.

12. de boeking van de uitgave op artikel 300/74253 van de buitengewone begroting van 2010.

Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden aan de Heer Gemeenteontvanger van de Gemeente Oudergem alsook onder de vorm van beknopte omschrijving aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

25.02.2010/A/006

6EME OBJET

PETITE ENFANCE CRECHE COMMUNALE « LES PONEYS » - ACHAT D'UN VESTIAIRE AUTONOME DROIT SUPPLEMENTAIRE - MARCHE PAR PROCEDURE NEGOCIEE SUR SIMPLE FACTURE ACCEPTEE - APPLICATION DE L'ARTICLE 234 DE LA NOUVELLE LOI COMMUNALE - COMMUNICATION.

LE CONSEIL,

Attendu qu'un montant de 2.500 € est prévu à l'article 844/74151 du budget extraordinaire 2010 pour l'achat de mobilier et de matériel d'équipement pour les crèches communales ;

Attendu que la Responsable de la crèche « Les Poneys » souhaite acquérir un meuble vestiaire autonome droit supplémentaire vu le nombre croissant d'enfants;

Attendu que la dépense est estimée à 549 € ;

Vu le cahier des charges destiné à régir cette entreprise ;

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et particulièrement l'article 17 f ;

Vu l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics, particulièrement l'article 122 ;

Vu l'arrêté royal du 26 septembre 1996 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et de concessions ;

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale qui prévoit que le Collège échevinal est habilité à choisir le mode de passation, fixer les conditions et approuver la dépense à condition de faire connaître la décision au Conseil communal ;

Vu les articles 234 à 237 de la nouvelle loi communale ;

Vu la décision du Collège échevinal du 19 janvier 2010 ; réf. 19.01.2010/B/009 ;

DECIDE :

- de prendre connaissance de la décision du Collège échevinal du 19 janvier 2010 ;
- de charger le Collège échevinal de poursuivre l'exécution de ce dossier.

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Receveur communal, avec les pièces justificatives.

25.02.2010/A/006

6E VOORWERP

PEUTERZORG GEMEENTELIJKE KRIBBE "LES PONEYS" - AANKOOP VAN EEN RECHTE VRIJSTAANDE VESTIAIREMEUBEL - OPDRACHT VAN ONDERHANDELINGSPROCEDURE OP AANGENOMEN FACTUUR - TOEPASSING VAN ARTIKEL 234 VAN DE NIEUWE GEMEENTEWET – MEDEDELING.

DE RAAD,

Gezien er op artikel 844/74151 van de buitengewone begroting van 2010 een bedrag van 2.500 € is voorzien voor de aankoop meubilair en inrichtingsmateriaal voor de kribben.

Gezien de verantwoordelijke van de kribbe "Les Poneys", bijkomende rechte vrijstaande vestiairemeubel wenst, omwille van een vermeerdering van het aantal kinderen;

Gezien deze uitgave geschat wordt op 549 €;
Gezien het bijzondere lastenboek regelende deze onderneming;
Gezien de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten van werken, leveringen en diensten en meer bepaald artikel 17 f ;

Gezien het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken, in het bijzonder artikel 122 ;

Gezien het koninklijk besluit van 26 september 1996 houdende instelling van de algemene uitvoeringsregels van openbare opdrachten en concessie ;

Gezien artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet voorziet dat het Schepencollege de bevoegdheid heeft om de wijze waarop de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen of diensten worden gegund, voorwaarden vast te stellen en de uitgave goed te keuren, mits de beslissing ter kennis te brengen van de Gemeenteraad.

Gezien artikels 234 tot 237 van de nieuwe gemeentewet

Gezien de beslissing van het Schepencollege van 19 januari 2010, ref. 19.01.2010/B/009 ;

BESLUIT :

- kennis te nemen van de beslissing van het Schepencollege van 19 januari 2010;
- het Schepencollege toe te laten de procedure hiervoor opgestart, voort te zetten.

Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden, in dubbel worden aan de Heer Gemeenteontvanger, met bijhorende stukken.

25.02.2010/A/007

7EME OBJET

**ENSEIGNEMENT
FORMATION** **CENTRE SCOLAIRE « PRE DES AGNEAUX » – ACHAT DE MOBILIER - MARCHE PAR PROCEDURE NEGOCIEE SUR SIMPLE FACTURE ACCEPTEE – COMMUNICATION.**

LE CONSEIL,

Attendu qu'un montant de 5.000 € est prévu à l'article 722/74151 du budget extraordinaire de 2010 pour l'achat de matériel d'équipement divers destiné aux centres scolaires communaux ;

Attendu qu'un montant de 1.500 € est destiné à l'achat de couchettes empilables pour le Centre scolaire « Pré des Agneaux » ;

Attendu que le montant de ce marché est estimé à +/- 1.499 € ;

Vu le cahier des charges destiné à régir cette entreprise ;

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et particulièrement l'article 17 ;

Vu l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics, particulièrement l'article 122 ;

Vu l'arrêté royal du 26 septembre 1996 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et de concessions ;

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale qui prévoit que le Collège échevinal est habilité à choisir le mode de passation, fixer les conditions et approuver la dépense à condition de faire connaître la décision au Conseil communal ;

Vu les articles 234 à 237 de la nouvelle loi communale ;

Vu la décision du Collège échevinal du 9 février 2010 ; réf . 09.02.2010/B/000;

DECIDE :

- de prendre connaissance de la décision du Collège échevinal du 9 février 2010 ;
- de charger le Collège échevinal de poursuivre l'exécution de ce dossier.

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Receveur communal, avec les pièces justificatives.

25.02.2010/A/007

7E VOORWERP

**ONDERWIJS
VORMING** **GEMEENTELIJK SCHOOLCENTRUM “PRE DES AGNEAUX” – OPDRACHT VAN ONDERHANDELINGS-PROCEDURE OP AANGENOMEN FACTUUR – AANKOOP**

VAN MEUBELLEN- MEDEDELING.

DE RAAD,

Gezien er op artikel 722/74151 van de buitengewone begroting van 2010 een bedrag van 5.000 € voorzien is voor de aankoop van uitrustingsmateriaal voor de gemeentelijke schoolcentra;

Gezien een bedrag van 1.500 € bestemd is voor de aankoop van stapelbedden voor het gemeentelijk schoolcentrum “Pré des Agneaux”;

Gezien deze uitgave geschat wordt op 1.499 € ;

Gezien het bijzonder lastenboek regelende deze onderneming ;

Gezien de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten van werken, leveringen en diensten en meer bepaald artikel 17 ;

Gezien het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken, in het bijzonder artikel 122 ;

Gezien het koninklijk besluit van 26 september 1996 houdende instelling van de algemene uitvoeringsregels van openbare opdrachten en concessie ;

Gezien artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet voorziet dat het Schepencollege de bevoegdheid heeft om de wijze waarop de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen of diensten worden gegund, voorwaarden vast te stellen en de uitgave goed te keuren, mits de beslissing ter kennis te brengen van de Gemeenteraad;

Gezien artikels 234 tot 237 van de nieuwe gemeentewet;

Gezien de beslissing van het Schepencollege van 9 februari 2010, ref. 09.02.2010/B/00;

BESLUIT :

- kennis te nemen van de beslissing van het Schepencollege van 9 februari 2010;
- het Schepencollege toe te laten de procedure hiervoor opgestart, voort te zetten.

Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden, in dubbel worden aan de Heer Gemeenteontvanger, met bijhorende stukken.

25.02.2010/A/008

SEME OBJET

BIBLIOTHEQUES BIBLIOTHÈQUE DU CENTRE - ACHAT DE MATERIEL INFORMATIQUE – MARCHÉ PAR PROCÉDURE NEGOCIEE SUR SIMPLE FACTURE ACCEPTÉE – AUGMENTATION DU PRIX APRES DESIGNATION – COMMUNICATION.

LE CONSEIL,

Attendu que la bibliothèque du Centre nécessite d’être équipée en matériel informatique ;

Attendu que le Collège en sa séance du 27 octobre 2009 approuvait le mode de passation du marché par procédure négociée sur simple facture acceptée et autorisait la consultation de trois firmes ;

Attendu que le Collège en sa séance du 8 décembre 2009 autorisait l’attribution du marché de matériel informatique à destination de la Bibliothèque du Centre à l’a.s.b.l. Gial – Bd Emile Jacqmain 95, 1000 Bruxelles – pour un montant de 5162,15 € TVAC comprenant du matériel et des coûts d’installation et de paramétrage ;

Attendu que l’a.s.b.l. Gial a oublié d’incorporer les taxes Repobel sur les appareils multifonctions dans l’offre pour laquelle elle a été désignée ;

Attendu que l’a.s.b.l. Gial a remis une offre complémentaire d’un montant de 722,42 € pour remédier à cet oubli ;

Attendu que cette offre complémentaire prise en compte, et à quantités égales, Gial reste la firme la moins chère des trois ;

Attendu que le Collège, en sa séance du 19 janvier 2010, décidait d’accepter l’augmentation de prix sollicitée par l’a.s.b.l. Gial après sa désignation dans le cadre du marché de fourniture de matériel informatique à destination de la bibliothèque du Centre ;

Attendu qu’un montant de 15.000 € est prévu à l’article 767/74253 du budget communal extraordinaire 2010 pour l’achat de matériel informatique pour les bibliothèques ;

Vu les articles 234 à 237 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale qui prévoit que le Collège échevinal est habilité à choisir le mode de passation, fixer les conditions et approuver la dépense à condition de faire connaître la décision au Conseil communal ;

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et particulièrement l'article 17 ;

Vu l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics, particulièrement l'article 122 ;

Vu l'arrêté royal du 26 septembre 1996 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et de concessions ;

DECIDE, à l'unanimité :

- de prendre connaissance de la décision du Collège échevinal du 19 janvier 2010.

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Receveur communal, avec les pièces justificatives.

25.02.2010/A/008

8E VOORWERP

BIBLIOTHEKEN BIBLIOTHEQUE DU CENTRE - ONDERHANDELINGSPROCEDURE OP AANGENOMEN FACTUUR – AANKOOP VAN HARDWARE - PRIJSVERHOOGING NA DE AANDUIDING - MEDEDELING.

DE RAAD,

Gezien de “Bibliothèque du Centre” nieuwe hardware moet aankopen ;

Gezien het Schepencollege, in zitting van 27 oktober 2009, de onderhandelingsprocedure op aangenomen factuur goedgekeurd heeft en zijn akkoord gegeven heeft aan de raadpleging van drie ondernemingen ;

Gezien het Schepencollege, in zitting van 8 december 2009, zijn akkoord gegeven heeft aan de aanduiding van Gial – Emile Jacquainlaan 95, 1000 Brussel - voor de levering van hardware aan de “Bibliothèque du Centre” voor een bedrag van 5162,15 € (hardware en installatie inbegrepen);

Gezien Gial de Reprobel belastingen over de multi-functie toestellen vergeten had in te begrijpen in zijn prijsofferte ;

Gezien Gial een nieuwe prijsofferte van 722,42 € overhandigd heeft om deze belastingen in te begrijpen ;

Gezien Gial, rekening houdend met deze nieuwe prijsofferte, de goedkoopste onderneming blijft ;

Gezien het Schepencollege, in zitting van 19 januari 2010, zijn akkoord gegeven heeft aan de door vzw Gial gevraagde prijsverhoging voor de levering van hardware aan de “Bibliothèque du Centre” na zijn aanduiding ;

Gezien er op artikel 767/74253 van de buitengewone begroting van 2009 een bedrag van 15.000 € voorzien is voor de aankoop van hardware voor de bibliotheken;

Gezien artikels 234 tot 237 van de nieuwe gemeentewet ;

Gezien artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet voorziet dat het Schepencollege de bevoegdheid heeft om de wijze waarop de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen of diensten worden gegund, voorwaarden vast te stellen en de uitgave goed te keuren, mits de beslissing ter kennis te brengen van de gemeenteraad;

Gezien de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten van werken, leveringen en diensten en meer bepaald artikel 17 ;

Gezien het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken, in het bijzonder artikel 122 ;

Gezien het koninklijk besluit van 26 september 1996 houdende instelling van de algemene uitvoeringsregels van openbare opdrachten en concessie ;

BESLUIT :

- kennis te nemen van de beslissing van het Schepencollege van 19 januari 2010.

Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden, in dubbel worden aan de Heer Gemeenteontvanger, met bijhorende stukken.

25.02.2010/A/009

9EME OBJET

ESPACE PUBLIC PROGRAMME DE RACLAGE ET D'ASPHALTAGE DE VOIRIES – APPROBATION DU PROGRAMME 2009 ET DE LA DEPENSE

LE CONSEIL,

Vu qu'une somme de 134.232,10 € est prévue à l'article 421.735.60 du budget extraordinaire 2009 ;

Considérant qu'il appartient au Conseil d'arrêter la liste des artères et d'approuver la dépense estimée à ± 115.000 € ;

Vu la liste proposée par le service de l'Espace Public, présentée au Collège Echevinal du 2 février 2010 et arrêtée ci-après ;

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics ;

Vu l'arrêté du 26 septembre 1996 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et de concessions ;

Vu les articles 234 à 237 de la nouvelle loi communale ;

DECIDE : à l'unanimité,

- d'arrêter la liste des artères à traiter telle que décrite ci-dessous, pour un total de ± 115.000 € TVAC :

- | | |
|--------------------|----------|
| ➤ avenue G. Keyen | 20.000 € |
| ➤ Avenue du Kouter | 95.000 € |

- d'approuver la dépense nécessaire à l'exécution de ces travaux estimés à ± 115.000 € ;
- d'imputer cette dépense à l'article 421.735.60 du budget extraordinaire de 2009 ;
- de charger le Collège échevinal de poursuivre l'exécution de ce dossier.

La présente délibération, en double, sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

25.02.2010/A/009

9E VOORWERP

PUBLIEKE RUIMTE PROGRAMMA VOOR HET AFSCHRAPEN EN ASFALTEREN VAN WEGEN – GOEDKEURING VAN HET PROGRAMMA VOOR 2009 EN VAN DE UITGAVE

DE RAAD,

Gezien de som van 134.232,10 € voorzien is op artikel 421.735.60 van de buitengewone begroting van 2009 ;

Gezien het de Gemeenteraad toebehoort de lijst van straten vast te leggen en de uitgave, geschat op ± 115.000 € goed te keuren ;

Gezien de lijst, voorgesteld door de dienst Publieke Ruimte aan het Schepencollege van 2 februari 2010 en hierna vastgelegd ;

Gezien de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten van werken, leveringen en diensten ;

Gezien het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken ;

Gezien het koninklijk besluit van 26 september 1996 houdende vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van openbare opdrachten en concessies ;

Gezien artikels 234 tot 237 van de nieuwe gemeentewet ;

BESLIST : met éénparigheid,

de te behandelen straten zoals hieronder vermeld, te weerhouden, voor een totaal van ± 115.000 € BTW incl.:

- | | |
|----------------|----------|
| ➤ G. Keyenlaan | 20.000 € |
| ➤ Kouterlaan | 95.000 € |

- de nodige uitgave voor de uitvoering van deze werken, geschat op ± 115.000 € goed te keuren ;
- deze uitgave te boeken op artikel 421.735.60 van de buitengewone begroting van 2009 ;
- het Schepencollege te gelasten met de verdere uitvoering van dit dossier.

Onderhavige beraadslaging, in dubbel, zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

25.02.2010/A/010

10EME OBJET

ESPACE PUBLIC TRAVAUX IMPREVUS EN VOIRIE ET TRAVAUX DE REPARATIONS ASPHALTIQUES - MARCHE PAR ADJUDICATION PUBLIQUE – FIXATION DES CONDITIONS – APPROBATION DE LA DEPENSE

LE CONSEIL,

Vu qu'un montant de 100.000 € est prévu à l'article 421.735.60. du budget extraordinaire de 2010 pour les travaux imprévus en voirie et les travaux de réparations asphaltiques ;

Vu que le montant de ce marché est estimé à ± 49.990 € ;

Vu le cahier spécial des charges n° 12/2010 destiné à régir cette entreprise ;

Vu l'avis de publication en annexe ;

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics ;

Vu l'arrêté royal du 26 septembre 1996 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et de concessions ;

Vu l'article 234 de la nouvelle loi communale qui prévoit que le Collège échevinal est habilité à choisir le mode de passation, fixer les conditions et approuver la dépense à condition de faire connaître la décision au Conseil communal ;

Vu les articles 234 à 237 de la nouvelle loi communale ;

Vu la décision du Collège échevinal du 9 février 2010 ;

DECIDE : à l'unanimité,

- de marquer son accord pour les travaux imprévus en voirie et les travaux de réparations asphaltiques pour un montant de ± 99.990 € TVAC;
- d'approuver l'avis de publication en annexe ;
- de passer ce marché par voie d'adjudication publique et d'approuver le cahier spécial des charges n° 12/2010 devant régir ce marché ;
- d'imputer cette dépense à l'article 421.735.60. du budget extraordinaire de 2010 sous réserve d'approbation de celui-ci par les Autorités de Tutelle ;
- de charger le Collège Echevinal de poursuivre l'exécution de ce dossier.

La présente délibération, en double, sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

25.02.2010/A/010

10E VOORWERP

OPENBARE RUIMTE ONVOORZIENE WEGENWERKEN EN HERSTELLINGSWERKEN AAN DE ASFALTBEDEKKING – OPENBARE AANBESTEDING - VASTSTELLING VAN DE VOORWAARDEN – GOEDKEURING VAN DE UITGAVE.

DE RAAD,

Gezien er op artikel 421.735.60. van de buitengewone begroting van 2010 een som van 100.000 € voorzien is voor onvoorziene wegenwerken en herstellingswerken aan de asfaltbedekking ;

Gezien deze uitgave geschat wordt op ± 99.990 € BTWI ;

Gezien het bijzonder lastenboek n° 12/2010 regelende deze onderneming ;

Gezien het publicatiebericht als bijlage ;

Gezien de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten van werken, leveringen en diensten en meer bepaald artikel 17 ;

Gezien het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken, in het bijzonder artikel 122 ;

Gezien het koninklijk besluit van 26 september 1996 houdende instelling van de algemene uitvoeringsregels van openbare opdrachten en concessie ;

Gezien artikel 234 van de nieuwe gemeentewet voorziet dat het Schepencollege de bevoegdheid heeft om de wijze waarop de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen of diensten worden gegund, voorwaarden vast te stellen en de uitgave goed te keuren, mits de beslissing ter kennis te brengen van de Gemeenteraad ;

Gezien artikels 234 tot 237 van de nieuwe gemeentewet ;

Gezien de beslissing van het Schepencollege van 9 februari 2010 ;

BESLIST : met eenparigheid,

- in te stemmen met de onvoorziene wegenwerken en herstellingswerken aan de asfaltbedekking voor een bedrag van ± 99.990 € BTWI ;
- het publicatiebericht als bijlage goed te keuren ;
- deze aanbesteding te plaatsen via een openbare aanbesteding en het lastenboek nr 12/2010 regelende deze onderneming goed te keuren ;
- deze uitgave te boeken op artikel 421.735.60. van de buitengewone begroting van 2010 ;
- het Schepencollege te belasten met de uitvoering van dit dossier.

Onderhavige beraadslaging zal, in dubbel, overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

25.02.2010/A/011

11EME OBJET.

PREVENTION CONVENTION EUROTOP 2009 ENTRE LE MINISTERE DE L'INTERIEUR ET LA COMMUNE D'AUDERGHEM - RATIFICATION.

LE CONSEIL,

Etant donné que le Ministère de l'Intérieur attribue à la Commune d'Auderghem pour l'année 2009, un subside d'un montant de 221.879,05 € destinés à la réalisation d'initiatives relatives à la prévention de la criminalité lors des Sommets Européens et autres initiatives liées à la fonction internationale de la Ville de Bruxelles et les communes de la Région de Bruxelles-Capitale.

Vu les lois du 10 août 2001 créant un Fonds de financement du rôle international et de la fonction de capitale de Bruxelles et l'arrêté royal du 16 novembre 1994 portant sur l'organisation du contrôle administratif et budgétaire.

Vu l'avis du Comité de coopération visé par l'article 43 de la loi spéciale du 12 janvier 1989 relative aux institutions bruxelloises, émis en date du 29 septembre 2005 et la décision des membres fédéraux de ce comité.

Vu que la convention Eurotop 2009 a été approuvée par le Collège des Bourgmestre et Echevins, en date du 9 février 2010;

DECIDE

de ratifier la convention Eurotop 2009 entre le Ministère de l'Intérieur et la commune d'Auderghem, jointe à la présente.

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Ministre de l'Intérieur.

25.02.2010/A/011

11E VOORWERP.

PREVENTIE EUROTOP OVEREENKOMST 2009 TUSSEN HET MINISTERIE VAN BINNENLANDSE ZAKEN EN DE GEMEENTE OUDERGEM.- BEKRACHTIGING.

DE RAAD,

Gezien dat het Ministerie van Binnenlandse Zaken aan de Gemeente Oudergem voor het jaar 2005 een toelage van 215.715,74 € toekent die bestemd is voor het verwezenlijken van initiatieven in verband met de criminaliteitspreventie tijdens Europese Toppen en andere initiatieven die verbonden zijn met de internationale functie van de Stad Brussel en van de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Gelet op de wetten van 10 augustus 2001 tot oprichting van een Fonds ter financiering van de internationale rol en de hoofdstedelijke functie van Brussel en het koninklijk besluit van 16 november 1994 betreffende de administratieve en begrotingscontrole.

Gelet op het advies van de Samenwerkingscommissie bedoeld in artikel 43 van de bijzondere wet van 12 januari 1989 met betrekking tot de Brusselse instellingen van 29 september 2005 en de beslissing van de federale leden van deze commissie.

Gezien dat de Eurotop overeenkomst 2009 door het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 9 februari 2010 goedgekeurd werd;

BESLUIT

de bijgevoegde Eurotop overeenkomst 2009 tussen het Ministerie van Binnenlandse Zaken en de gemeente Oudergem te bekrachtigen

Onderhavige beraadslaging zal aan de heer Minister van Binnenlandse Zaken overgemaakt worden.

25.02.2010/A/012

12 EME OBJET

NOUVELLES TECHNOLOGIES RESILIATION DE COMMUN ACCORD DE LA CONVENTION DE MANDAT GENERAL AU CIRB ET DE SES AVENANTS - CONVENTION DE MANDAT AVEC LE CIRB POUR MARCHES CONJOINTS - ADHESION A L'ASBL IRISTEAM ET CONVENTION D'ASSOCIATION DE FRAIS.

LE CONSEIL,

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'article 234 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 24/12/1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fourniture et de services et notamment l'article 19.

Vu le dossier administratif à disposition du Conseil ;

DECIDE : à l'unanimité.

d'approuver l'acte de résiliation de commun accord de la convention de mandat général n°072 et par conséquent les avenants y afférents, conclue le 25/04/2002 avec le CIRB ;

d'approuver la convention de mandat avec le CIRB relative à des marchés conjoints en précisant dans cette convention que :

- la commune se réserve le droit de conclure elle-même des marchés de même nature que ceux visés dans la convention de mandats et ses éventuels avenants futurs sans qu'il soit dû quoi que ce soit au CIRB
- les conditions générales en vigueur au 01/01/2009 sont d'application

d'approuver la convention d'association de frais (n°ADF2004) à conclure avec l'Asbl IRISteam ;

d'approuver la désignation de Monsieur Alain LEFEBVRE, échevin, comme représentant de la Commune d'Auderghem à l'Assemblée générale de l'Asbl IRISteam.

La présente délibération sera transmise, en double exemplaire, à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

25.02.2010/A/012

12E VOORWERP

NIEUWE TECHNOLOGIE

ONTBINDING IN GEMEENSCHAPPELIJK AKKOORD VAN DE ALGEMENE MANDAATOVEREENKOMST MET HET CIBG EN ZIJN BIJLAGEN – MANDAATOVEREENKOMST MET HET CIBG VOOR GEZAMENLIJK LASTENBOEK – TOETREDING TOT VZW IRISTEAM EN OVEREENKOMST KOSTEN-DELENDE VERENIGING.

DE RAAD,

Gezien artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gezien artikel 234 van de nieuwe gemeentewet;

Gezien de wet van 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten van werken, leveringen en diensten en meer bepaald artikel 19 ;

Gezien het administratief dossier ter beschikking van de Raad;
BESLIST : met éénparigheid van stemmen.

de ontbinding in gemeenschappelijk akkoord van de algemene mandaatovereenkomst n° 072 en bijgevolg de bijhorende bijlagen, afgesloten met het CIBG op 25/04/2002 goed te keuren;
de mandaatovereenkomst met het CIBG voor gezamenlijk lastenboek goed te keuren met volgende verklaringen in deze overeenkomst :

- de gemeente behoudt zich het recht voor dat zij zelf mag beslissen om een lastenboek van dezelfde aard af te sluiten dan deze bedoeld in de mandaatovereenkomst en de eventueel toekomstige bijlagen zonder enige schadevergoeding aan het CIBG
 - de algemene voorwaarden geldend op 01/01/2009, zijn van toepassing
- de toetreding tot de vzw IRISteam en overeenkomst kostendelende vereniging(N° ADF2004) goed te keuren;
de aanduiding van de Heer Alain LEFEBVRE - schepen, als vertegenwoordiger van het Gemeentebestuur van Oudergem in de algemene Vergadering met de vzw IRISteam.
Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden, in dubbel exemplaar, aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

25.02.2010/A/013

13EME OBJET.

RECETTE-FINANCES

COMPTE DE L'EXERCICE 2008 - ASBL « LES SENIORS » - APPROBATION.

LE CONSEIL,

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions et plus spécialement en ce qui concerne l'article 3 ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117

DECIDE A l'unanimité

d'approuver le compte 2008 de l'a.s.b.l. « Les Seniors ».

La présente délibération, sous forme de bref exposé sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles Capitale.

25.02.2010/A/013

13E VOORWERP.

ONTVANGERIJ -FINANCIEN

REKENING 2008 VAN DE v.z.w. "LES SENIORS" - GOEDKEURING

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meerbepaald artikel 117;

Gezien de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, en meer bepaald wat artikel 3 betreft ;

BESLIST : met éénparigheid

de rekening 2008s van de v.z.w. «Les Seniors» goed te keuren.

Onderhavige beraadslaging zal onder vorm van beknopte omschrijving overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest.

25.02.2010/A/014

14EME OBJET.

RECETTE-FINANCES

MODIFICATION N° 1 DU BUDGET DE L'EXERCICE 2009 DE LA FABRIQUE D'EGLISE NOTRE-DAME DU PERPETUEL SECOURS – AVIS.

LE CONSEIL,

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;

Attendu que le budget initial présenté s'équilibre sans augmentation de l'intervention communale ;

Attendu que le budget initial a été avisé favorablement ;

Attendu que la modification maintient l'équilibre initial du budget ;

DECIDE par 20. voix pour / 9 abstentions (C. COPPENS, P. DESPINETO, S. COOPMANS, V. JAMOULLE, M. WAUTERS, V. ARTUS, S. de VOS, C. HARDY, C. VAN BELLINGHEN)

d'aviser favorablement la modification budgétaire n° 1 pour l'exercice 2009 de la Fabrique d'Eglise Notre-Dame du Perpétuel Secours.

La présente délibération, en septuple sera transmise à Monsieur le Ministre de l'Arrondissement administratif de Bruxelles-Capitale.

25.02.2010/A/014

14E VOORWERP.

FINANCIEN-ONTVANGERIJ BEGROTINGSWIJZIGING N° 1 - DIENSTJAAR 2009 - VAN DE KERKFABRIEK ONZE LIEVE-VROUW VAN ALTIJDDURENDE BIJSTAND – ADVIES.

DE RAAD,

Gezien de wet van 4 maart 1870 voor het tijdelijke van de erediensten ;

Gezien de initiale begroting in evenwicht is zonder verhoging van de gemeentelijke tussenkomst ;

Gezien dat deze begrotingswijziging de begroting in evenwicht houdt ;

Gezien de initiale begroting een gunstig advies bekwam ;

BESLIST: met 20 stemmen voor / 9 onthoudingen (C. COPPENS, P. DESPINETO, S. COOPMANS, V. JAMOULLE, M. WAUTERS, V. ARTUS, S. de VOS, C. HARDY, C. VAN BELLINGHEN)

een gunstig advies uit te brengen over de begrotingswijziging n° 1. - dienstjaar 2009 van de Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw van Altijddurende Bijstand.

Onderhavige beraadslaging, in zeven exemplaren, zal overgemaakt worden aan de Heer de Minister van het Administratief Arrondissement van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

25.02.2010/A/015

15EME OBJET

FINANCE-PENSIONS AFFILIATION OU NON A L'ONSS-APL

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117,

Considérant ce qui suit :

Notre commune a l'obligation d'assurer le paiement des pensions de ses mandataires et agents statutaires. Elle remplit, actuellement, cette obligation par un régime de capitalisation au sein d'un fonds de pension privé.

Notre commune est incitée à s'affilier à l'ONSS-APL. Les conditions d'une affiliation avant le 28 février 2010 sont, objectivement, favorables financièrement.

Toutefois, cette affiliation aurait lieu au pool 2 qui est dans une situation financière catastrophique pour les raisons suivantes :

1. les communes qui sont membres de ce pool ont un nombre excessif d'agents contractuels et un nombre insuffisant d'agents statutaires, en sorte que la base de cotisants pour assumer la charge des pensions est trop réduite ;
2. un nombre significatif de communes membres du pool 2 ont procédé à des statutarisations tardives de contractuels, ce qui a créé un accroissement de la charge de pension assorti d'un apport financier insuffisant pour y faire face.,
3. la plupart des communes qui sont membres de ce pool vont connaître, dans les années à venir, un accroissement considérable de la charge de pension.

Actuellement, aucune nouvelle règle de financement du pool 2 permettant de responsabiliser les communes qui ont un taux de contractuels excessif et qui procèdent à des statutarisations tardives de contractuels n'ont été mises en place.

Par conséquent, si une affiliation à l'ONSS APL présente un avantage financier à court terme, elle repose sur des bases extrêmement incertaines pour l'avenir.

Dans ces conditions, une décision d'affiliation ne serait pas une décision de saine gestion. Il en irait autrement si un régime de responsabilisation entraînait en vigueur. Dans ce cas, même sans

l'avantage financier ponctuel attribué aux communes qui s'affilient avant le 28 février 2010, une telle affiliation serait avantageuse pour notre commune car elle pourrait réduire, annuellement, la charge de pension de 2 à 3 %.

La décision de ne pas s'affilier à l'ONSS APL pourrait donc, à l'avenir un et au regard de ces considérations, être revue.

Vu l'avis de la Commission des Finances du 23 février 2010

DECIDE : à l'unanimité

- de ne pas affilier le personnel statutaire de l'administration communale au régime des nouveaux affiliés de l'ONSS-APL;

La présente délibération, sous forme de bref exposé, sera transmise au Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale compétent pour les pouvoirs subordonnés.

25.02.2010/A/015

15E VOORWERP.

FINANCIEN-PENSIOEN

AANSLUITING BIJ DE RSZ-PPO

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, met inzonderheid artikel 117;

Overwegend wat volgt :

Onze gemeente heeft de verplichting om de betaling van de pensioenen van haar mandatarissen en vastbenoemd personeel te verzekeren. Momenteel wordt deze plicht vervuld door een kapitalisatie bij een privé pensioensfonds.

Er wordt aan onze gemeente gevraagd om zich aan te sluiten bij de RSZ-PPO. Objectief gezien zijn de aansluitingsvoorwaarden, bij een aansluiting voor 28 februari 2010, financieel voordelig.

Maar, deze aansluiting zou gebeuren bij de pool 2 die in een financieel slechte situatie zit, en dit om volgende redenen :

1. de gemeenten die in deze pool zitten hebben een groot aantal contractuele personeelsleden en te weinig vastbenoemden, waardoor het aantal aangesloten personen dat bijdraagt om de pensioenslast te dragen, te klein is.
2. een groot aantal gemeenten, lid van de pool 2, hebben laatstijdig hun contractueel personeel benoemd, wat de pensioenslast verhoogd heeft zonder evenwel een voldoende financiële inbreng.
3. de meeste gemeentes, die lid zijn van deze pool gaan, in de volgende jaren, een grote groei kennen van hun pensioenslasten.

Momenteel laat geen enkele financieringsregel van de pool 2 toe om de gemeentes die een te hoog percentage contractuelen hebben, en pas laat overgaan tot benoemingen, te bestraffen.

Bijgevolg, zelf indien een aansluiting bij de RSZ-PPO financieel voordelig lijkt op korte termijn, is er geen enkele garantie naar de toekomst toe.

Onder deze voorwaarden is een beslissing tot aansluiting geen beslissing van goed beheer. In het geval dat een verantwoordelijkheidregime van toepassing zijn zou, zelf zonder het financieel voordeel, toegekend aan de gemeenten die aansluiten voor 28 februari 2010, de aansluiting voordelig zijn voor onze gemeente vermits de pensioenslast zou verminderen met 2 à 3 % per jaar.

De beslissing om niet aan te sluiten zou in de toekomst en rekening houdend met wat voorafgaat, kunnen herzien worden.

Gezien het advies van de commissie financiën van 23 februari 2010.

BESLIST : met éénparigheid

- Het vastbenoemd personeel van de gemeentelijk niet aan te sluiten bij het stelsel van de nieuwe aangeslotenen van de RSZ-PPO.

Onderhavige beraadslaging, onder de vorm van een beknopte omschrijving, zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest bevoegd voor de ondergeschikte besturen .

25.02.2010/A/016

16EME OBJET

SERVICE JURIDIQUE INTRODUCTION D'UN RECOURS EN ANNULATION A LA COUR CONSTITUTIONNELLE CONTRE CERTAINES DISPOSITIONS DE LA LOI DU 23 DECEMBRE 2009 RELATIVE A LA MOTIVATION, A LA TRANSPARENCE ET AUX VOIES DE RECOURS EN MATIERE DE MARCHES PUBLICS.

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 270;

Vu le rapport au Collège du 19 janvier 2010,

Considérant ce qui suit :

La loi du 23 décembre 2009 introduisant un nouveau livre relatif à la motivation, à l'information et aux voies de recours dans la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services contient deux dispositions problématiques dont il est demandé au Conseil communal de poursuivre l'annulation devant la Cour constitutionnelle.

Les dispositions dont l'annulation est demandée ont pour effet de permettre une sanction des pouvoirs adjudicateurs même lorsqu'aucune entreprise n'a été lésée et même lorsque la décision d'attribution est légale.

Conformément à l'article 270 de la Nouvelle loi communale, l'habilitation du Conseil communal est sollicitée en vue d'introduire ce recours en annulation à la Cour constitutionnelle.

DECIDE :

D'autoriser le Collège des Bourgmestre et Echevins à introduire un recours en annulation à la Cour constitutionnelle contre les articles 65/22, §2 et 65/32 introduit par l'article 2 de la loi du 23 décembre 2009 dans la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services.

La présente délibération, sous forme de bref exposé, sera transmise au Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale compétent pour les pouvoirs subordonnés.

25.02.2010/A/016

16E VOORWERP.

JURIDISCHE DIENST

INDIENING VAN EEN VERNIETIGINGSBEROEP BIJ HET GRONDWETTELIJK HOF TEGEN SOMMIGE BEPALINGEN VAN DE WET VAN 23 DECEMBER 2009 BETREFFENDE DE MOTIVERING, DE INFORMATIE EN RECHTSMIDDELEN I.V.M. OVERHEIDS-OPDRACHTEN.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, met inzonderheid artikel 119bis;

Gelet op het verslag aan het College van 19 januari 2010;

Overwegende wat volgt :

De wet van 23 december 2009 tot invoeging van een nieuw boek betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen in de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten bevat twee problematische bepalingen waarover we de toestemming van de Gemeenteraad vragen om hen te vernietigen.

Deze bepalingen waarover de vernietiging is aangevraagd hebben tot gevolg dat de aanbestedende overheden mogen gestraft worden zelfs wanneer geen enkel bedrijf geschaadt wordt en zelfs wanneer de gunningbeslissing perfect wettelijk is.

Krachtens artikel 270 van de Nieuwe Gemeentewet, is de toelating van Uw Raad gevraagd om een vernietigingsberoep bij de Grondwettelijk Hof in te dienen.

BESLIST

Het College van Burgmeester en Schepenen te machtigen om een vernietigingsberoep bij het Grondwettelijk Hof in te dienen tegen artikelen 65/22, §2 en 65/32 ingevoegd door de wet van

23 december 2009 in de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten.

Onderhavige beraadslaging, onder de vorm van een beknopte omschrijving, zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest bevoegde voor de ondergeschikte besturen .

25.02.2010/A/017

17EME OBJET

REGIE FONCIERE

REVALORISATION DU LOYER MENSEUL DE BASE DU REZ-DE-CHAUSSEE COMMERCIAL SITUE 1 AVENUE DES PARADISIERS.

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale et notamment les articles 117 et 232;

Vu qu'un nouveau bail commercial a été signé pour le rez-de-chaussée situé 1 avenue des Paradisières ;

Vu la décision du Collège échevinal du 12 janvier 2010 (réf. 12.01.2010/B/033) décidant de revoir à la hausse le montant du loyer mensuel de base de ce bien en le fixant à 500 € ;

DECIDE : à l'unanimité

- d'entériner la décision du Collège échevinal du 12 janvier 2010 et de fixer le montant du loyer mensuel à 500 € ;
- d'approuve le texte du bail commercial.

La présente délibération sera transmise sous forme de bref exposé à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles Capitale.

25.02.2010/A/017

17E VOORWERP

REGIE VOOR GRONDBELEID

HERWAARDERING VAN DE BASISHUUR VAN HET HANDELSPAND GELEGEN 1 PARDIJSVOGELLAAN.

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet en meer bepaald art. 117 en 232;

Gezien een nieuwe huurovereenkomst werd afgesloten voor het handelspand gelegen 1 Paradijvogellaan;

Gezien de beslissing van het Schepencollege van 12 januari 2010 (ref. 12.01.2010/B/033) om het bedrag van de huur te verhogen tot 500 € per maand ;

BESLIST : met éénparigheid

- de beslissing van het Schepencollege te bekrachtigen om een nieuw huurbedrag van 500 € per maand vast te stellen ;
- de handelsovereenkomst goed te keuren.

Onderhavige beraadslaging zal onder vorm van een beknopte omschrijving overgemaakt worden aan de diensten van de Heer Minister van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest.

18EME OBJET

APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE PUBLIQUE DU CONSEIL COMMUNAL DU JEUDI 28 JANVIER 2010.

La réunion s'étant écoulée sans observations, le procès-verbal de la séance publique du jeudi 28 janvier 2010 est considéré comme adopté.

18E VOORWERP

GOEDKEURING VAN DE NOTULEN VAN DE OPENBARE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD VAN DONDERDAG 28 JANUARI 2010.

Gezien de vergadering verlopen is zonder opmerkingen, worden de notulen van de openbare vergadering van donderdag 28 januari 2010 beschouwd als aangenomen.

**L'ORDRE DU JOUR ETANT EPUISE ET PLUS PERSONNE NE DEMANDANT LA PAROLE;
LA SEANCE EST LEVEE A 21.31 HEURES.
AINSI FAIT ET DELIBERE EN SEANCE.
GEZIEN DE DAGORDE UITGEPUT IS EN NIEMAND NOG HET WOORD VRAAGT,**

WORDT DE ZITTING OPGEHEVEN TE 21.31 UUR.

ALZO BESLOTEN TIJDENS DE ZITTING.

**Le Secrétaire communal,
De Gemeentsecretaris,**

**Le Président,
De Voorzitter,**

Etienne SCHOONBROODT.

Didier GOSUIN.